

אישור עקרוני א' - סל מוצע			
מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	סה"כ
1 שם ההלוואה	משתנה לא צמודה כל 18 חודשים על בסיס אג"ח ממשלתי	משתנה פריים	
2 סכום ההלוואה (₪)	225,000	206,000	431,000
3 תקופת ההלוואה (חודשים)	306	315	
4 אופן התשלום	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים	
5 שיעור הריבית השנתית	4.970	4.900	
6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית	F+1.10 אג"ח לא צמוד (F)	P-0.60 פריים (P)	
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			5.38
8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (₪)	1,298.45	1,163.49	2,461.94
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)	1,396.57	1,239.13	2,635.61
	מספר תשלום: 289	מספר תשלום: 262	מספר תשלום: 262
10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (₪)	416,888.34	380,455.55	797,343.89
11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (₪)			360
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית	כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית	לא	
* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"			