

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/10/394633/934 201	62/42/394634/232 201	62/58/394634/120 201
מטרת הלוואה	הלוואה לדירור לרכישה	הלוואה לדירור לרכישה	הלוואה לדירור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	165,000.00	205,000.00	100,000.00
מועד ביצוע הלוואה	15/12/2021	15/12/2021	15/12/2021
מועד התשלום הראשון	10/01/2022	10/01/2022	10/01/2022
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	10/04/2052	10/04/2037	10/04/2052
סוג הלוואה	בנק	בנק	בנק
שיטת פירעון הלוואה	שפיצר	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	משתנה	קבועה	משתנה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	P - 0.60%	%	H + 3.75%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	5.400 %	2.660 %	1.840 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	2.171 %	2.693 %	1.856 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	5.536	2.693	1.856
תדירות שינוי הריבית בחודשים	1		60
מועד שינוי הריבית הקרוב	10/05/2025		10/12/2026
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	מדד המחירים לצרכן
מדד / שער בסיס של הלוואה	0.0000	0.0000	221309.2748
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	250767.2355
שיעור ריבית הכוללת החזיה	*	*	*
שיעור ריבית לצורכי השוואה	*	*	*

\* בהלוואה זו לא ניתן להציג שיעור ריבית חזיה/ריבית לצורכי השוואה, בשל העדר תחזיות ריבית מתאמות