כשהחלום מתרחק

המכרז השאפתני של 'תכנן ובנה' ברמב"ש ד-5 הסתיים לפני 5 שנים, הזוכים חגגו, בהמשך אף יצאו הגרלות של 'מחיר למשתכן' על חלק נכבד מהדירות, וכאן למעשה נותק הקשר. הבניה אומנם החלה, יש בנינים רבים שהשלד שלהם כבר הסתיים, אבל הזוכים אם ניתן לקרוא להם 'זוכים' מרגישים את עצמם מנותקי קשר, לא נחתמו עמם חוזים, לא הזמינו אותם לבחור דירות, וההרגשה שלהם שהם לבד במערכה | הקולות והתגובות

ש. קאליש

זה היה נשמע הדבר הכי מבטיח בבית שמש, שכונות בבית שמש נבנות בכל עת, פרוייקטים באים ופרויקטים הולכים, אבל הפעם היה מדובר על משהו בסגנון שאף אחד לא מכיר, איך כתב באותם ימים אחד מכלי התקשורת בכותרת שלו 'שכונה בלי הפתעות', אבל הנה השנים חולפות, ולא נעים לומר כי ה'הפתעות' מגיעות בשרשרת. אנו מחזיקים בקטעי עיתון בדיוק מלפני חמש שנים, חודש טבת תשפ"א, הכל נראה אז חגיגי ומבטיח, שכונה חדשה שהולכת להיבנות בסגנון חדש, לא עוד שכונה שקבלן אחד בונה את בניני המגורים, אחר את הכבישים, שלישי את הגינות, ורביעי - אם בכלל - בונה את בתי הספר והגנים, אלא הפעם קבלן אחד יזכה בהכל כלול, מה שנקרא אז 'תכנן ובנה'.

הרעיון שעמד מאחורי יוזמת "תכנן ובנה" היה שחברה קבלנית אחת תבצע את כל עבודות הפיתוח, לרבות עבודות ביסוס וייצוב הקרקע, כבישים ומדרכות, תשתיות מים, ביוב וניקוז, תאורת רחוב, תקשורת חשמל, עבודות צביעה, תימרור, שילוט ומספור בתים, עבודות גינון לאורך הרחובות ופיתוח שצ"פים. אלה יצטרפו כמובן לבניית מבני הציבור, המסחר והדירות.

למכרז לא יוכלו להתמודד קבלנים מן השורה, רק קבלנים עם רזומה עשיר יכלו לגשת לתיבת המכרז, והכל מתוך ראיה של משרד השיכון ורמ"י כי אם הם רוצים שהחזון יהפוך למציאות עליהם לאפשר רק לבעלי ניסיון עשיר להתמודד במכרז השאפתני.

המכרז יצא, הזוכים חגגו, בהמשך אף יצאו הגרלות

כאן בונים. בניה מתקדמת בד-5

של 'מחיר למשתכן' על חלק נכבד מהדירות, וכאן למעשה נותק הקשר. הבניה אומנם החלה, יש בנינים רבים שהשלד שלהם כבר הסתיים, אבל הזוכים אם ניתן לקרוא להם 'זוכים' מרגישים את עצמם מנותקי קשר, לא נחתמו עמם חוזים, לא הזמינו אותם לבחור דירות, וההרגשה שלהם שמשהו לא מריח בשכונה הזו.

ברוכים הבאים לשכונת רמב"ש ד-5, או בשמה השיווקי 'כתר הרמה'....

החגיגה הגדולה

כאשר אנו שבים לאותם ימים של טבת תשפ"א אנו קוראים כותרות חגיגיות ומלאות שמחה ואתגר, 'פרוייקט ענק', 'היקף של מליארד וחצי שקלים', ועוד כל מיני כותרות שבאו לספר כי לא מדובר בעוד משהו, אלא במשהו אחר.

הנה כמה קטעים בכדי לחדד את הזכרון: "החברות מדווחות כי זכו במכרז של רשות מקרקעי ישראל לבניית 1,036 יחידות דיור חדשות בשכונת רמת בית שמש ד'5-, וכן מוסדות ציבור, תשתיות רחבות ומרכזי תעסוקה, בתי כנסת, גני ילדים ובתי ספר. ההיקף הכספי של הפרויקט מוערך בכ-1.5 מיליארד שקל. מדובר בהקמת שכונה שלמה במסגרת 'תכנן ובנה' במסגרתו מעניק משרד השיכון לחברות גדולות את האופציה לתכנון שכונה שלמה על כל התשתיות שלה, מה שמאפשר ניהול מיטבי ובניה של הדירות והתשתיות במקביל. ההיקף הכספי של הפרויקט מוערך בכ-1.5 מיליארד שקל.

"מדובר במכרז השני בארץ במסגרת 'תכנן ובנה' לתכנון ובנייה של שכונה ע"י יזם אחד. במכרז הראשון זכתה חברת שפיר מגורים שבונה את שכונת "בצוותא" בחריש הכוללת 1,519 דירות, תשתיות ומוסדות ציבור. מתוקף מורכבות המכרז משרד השיכון העמיד תנאי סף להתמודדות עליו: הוכחת הון עצמי מינימלי גבוה של מעל ל 100 מיליון שקל, הוכחת יכולת של מסירת מעל ל-800 יח"ד בשנים האחרונות ויחסי תזרים מזומנים חיוביים. החברות התחייבו במסגרת תנאי המכרז לסיים את הפרויקט בתוך 40 חודשים (כ-3.3 שנים) ולמסור מפתחות לבעלי הדירות בסיום תקופה זו. בטווח זמן זה יצטרכו לגבש תוכנית אדריכלית, לאשר אותה, ולבצע את הבנייה בפועל.

אנו ממשיכים לקטע נוסף מתוך אותה כתבת ארכיון "המכרז הוא במסגרת התוכנית החדשה של שר הבינוי והשיכון הרב יעקב ליצמן "דיור במחיר מופחת", וישלב יחידות דיור מוזלות כדוגמת 3 חדרים במחיר של כמיליון שקל וכן דירות למכירה בשוק החופשי. שטח הפרויקט הינו עתודת הקרקע הזמינה האחרונה בשכונת רמת בית שמש ד' המיועדת בעיקר לציבור החרדי. מדובר במכרז הגדול ביותר למגזר ברמת בית שמש".

הבטחות לחוד

הכתבה מספרת סיפור מבטיח, כאשר אנו קוראים אותה לא ניתן שלא לחזור על משפט שהופיע באותה כתבה, וצריך רק לצבוט את עצמינו בכדי לראות כי אנו קוראים נכון ואיננו סובלים מתעתועי ראיה.

והנה הקטע שוב למי שלא הבחין נכון: "החברות התחייבו במסגרת תנאי המכרז לסיים את הפרויקט בתוך 40 חודשים (כ-3.3 שנים) ולמסור מפתחות לבעלי הדירות בסיום תקופה זו. בטווח זמן זה יצטרכו לגבש תוכנית אדריכלית, לאשר אותה, ולבצע את הבנייה בפועל".

אכן הפעם שמתם לב נכון, התחייבות למסור את הדירות עד 3.3 שנים, כיום אנחנו עומדים כבר 5 שנים אחרי, לא רק שהדירות לא נמסרו, אלא הזוכים במחיר למשתכן אפילו לא נקראו לבחור את הדירות שלהם, והזעקה שלהם מתברר כואבת במיוחד.

צבי, אחד מאלו שזכו בדירה בשכונה אומר ל'חדש': "אנחנו למעשה לא מבינים מה קורה כאן, וגם לא מבינים היכן נמצא משרד השיכון בתמונה. את המכרז ביצע משרד השיכון, את ההגרלות ערך משרד השיכון, ולנו אין מול מי לדבר. הפרוייקט גם החליף ידיים בינתיים, אולי לא בדיוק החליף אך היו תזוזות שם בין החברות, ולנו אין אפילו כתובת אל מי לפנות. כיום מי שנמצאת בשטח היא חברת שפיר, אחת החברות הגדולות בארץ, אבל אנחנו מרגישים את עצמנו כאנשים קטנים שנכנסו לתוך מלחמה בין שני ענקים.

"אותנו לא מעניין מי צודק, זה לא התפקיד שלנו וגם אין לנו את היכולות לבחון זאת, מה שאנחנו רוצים זה את המפתח לדירה, יש לנו חשש מאוד כבד שבשל המלחמות האלו מי שיפגע יהיו אנחנו הזוכים במחיר למשתכן. לא ברור איך ולמה, אבל אנחנו הטרף הכי קל, וסליחה על הדימוי, אבל זו ההרגשה שלנו. שם למעלה מנהלים מלחמות, ואנחנו נצא

. מחכים לראות את ההדמיה הופכת למציאות. הדמיית השכונה החדשה כתר הרמה. קרדיט הדמיה

המופסדים מכל המאבקים האלו, צודקים ככל שיהיו".

צבי מבקש להוסיף: "לא באנו להיות בכיינים ולעורר רחמים, אבל מיותר לציין כי כל חודש שעובר זה הפסד כספי של מאות משפחות. אני למשל שוכר דירה בעיר ב-5000 שקלים,

מבט משפטי: לא רק בית שמש

בית שמש מתברר לא לבד באירוע הזה, אומנם פרוייקט 'תכנן ובנה' כפי שיצא ברמב"ש ד-5 הוא מהפכני, אך בכל ההקשר עם עיכובי מסירת הדירות של 'מחיר למשתכן', יש מספר לא מבוטל של פרוייקטים שכאלו שהזוכים נאלצים להתמודד מול החברות המתמהמהות.

בחודש האחרון התפרסם על מאבק משפטי שנפתח בנוף-הגליל, ונביא כמה קטעים מידיעה עיתונאית של רן קידר שהתפרסמה ב'ביזפורטל':

"תביעת בסך כולל של כ-13 מיליון שקל הוגשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב נגד החברות היזמיות א.י. אמריקה ישראל להשקעות ומגדלים ב.ר ייזום ובנייה, בטענה לאיחור משמעותי וממושך במסירת דירות בפרויקט "יוניק הילס" בשכונת הר יונה ד' בעיר נוף הגליל. את התביעה הגישו 228 רוכשי דירות, המיוצגים על ידי עורך הדין עמנואל יוזוק ממשרד עורכי הדין יוזוק-מלכין.

"הפרויקט כולל 242 דירות, שרובן שווקו לזכאים במסגרת תוכנית "מחיר למשתכן" וחלקן נמכרו בשוק החופשי. על פי כתב התביעה, במהלך 2020, זכתה חברת אמריקה ישראל במכרז של רשות מקרקעי ישראל להקמת הפרויקט, ובהמשך הצטרפה חברת מגדלים לביצועו. הפרויקט חולק לשלושה מתחמים, הכוללים 21 בנייני מגורים.

"במהלך 2022, התקשרו רוכשי הדירות במסלול "מחיר למשתכן" עם החברות בהסכמי מכר אחידים, שבהם נקבע כי מועד המסירה הוא סוף דצמבר 2024. גם רוכשי הדירות בשוק החופשי חתמו על הסכמים שבהם נקבעו מועדי מסירה במהלך 2024 ו-2025. ואולם, לטענת התובעים, החברות לא עמדו בהתחייבויותיהן החוזיות, וחלק מהדירות נמסרו באיחור של חודשים רבים, בעוד אחרות כלל לא נמסרו גם בחלוף כשנה מהמועד החוזי.

"הרוכשים טוענים כי מעבר לעצם האיחור, החברות נמנעו מלמסור להם מועדי מסירה עדכניים, ברורים ומחייבים, וסירבו לפצותם בגין העיכוב. לדבריהם, ההתנהלות יצרה "נטל כלכלי כבד ואי-ודאות משוועת", כאשר משפחות רבות נאלצו לשאת במקביל בתשלומי שכירות ומשכנתא, להאריך חוזי שכירות, לשלם קנסות, לאחסן תכולות שנרכשו מראש ואף לדחות או לבטל התחייבויות שנעשו מתוך הסתמכות על מועד המסירה החוזי.

"עוד נטען כי האיחור פגע בתכנון חיי המשפחה: רישום ילדים לגני ילדים ולבתי ספר נעשה ללא ידיעה היכן תתגורר המשפחה בפועל, חלק מהרוכשים התקשו במציאת מקומות תעסוקה, ואחרים נאלצו להמשיך ולהתגורר בדירות זמניות לאורך חודשים ארוכים. לטענת התובעים, מיעוט הודעות העדכון מצד החברות והדחיות החוזרות ונשנות של מועדי המסירה רק העמיקו את תחושת חוסר האונים.

"לכתב התביעה צורפה חוות דעת שמאי, שהעריך את דמי השכירות הממוצעים באזור בטווח של כ-3,200 עד 3,500 שקל לדירות 3 חדרים, 3,800 עד 4,300 שקל לדירות 4 חדרים, וכ-4,500 עד 5,000 שקל לדירות 5 חדרים. חישוב הפיצוי נערך בהתאם למנגנון הקבוע בחוק המכר (דירות), על תיקוניו, כאשר לכל רוכש בוצע תחשיב פרטני לפי מועד החתימה על ההסכם, משך האיחור והוראות החוק החלות עליו. בהתאם לכך הועמד סכום הפיצוי הכולל על כ-12.9 מיליון שקלים.

"ברקע התביעה הנוכחית עומדת מגמה משפטית מחמירה כלפי יזמים המאחרים במסירת דירות. בשנים האחרונות פסקו בתי המשפט פיצויים משמעותיים לרוכשים בפרויקטים של "מחיר למשתכן" ובשוק החופשי, ודחו טענות כלליות בדבר כוח עליון, קורונה או נסיבות ביטחוניות, כאשר אלה לא גובו בהוכחות קונקרטיות או כאשר סעיפי החוזים נמצאו עמומים או מנוגדים לחוק.

"למשל, במאי 2025 פסק בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת פיצוי בסך של כ-10 מיליון שקל ליותר מ-200 רוכשים בפרויקט 'מחיר למשתכן' בקריית שמונה, לאחר שדחה את טענות היזם כי האיחור נבע ממגפת הקורונה ומפעילות צבאית באזור. בית המשפט קבע כי סעיפים בחוזי המכר שאפשרו דחייה במסירה היו 'עמומים' ואף מנוגדים להוראות חוק המכר (דירות).

"בדצמבר 2025 הוגשה תביעה נוספת, בהיקף של למעלה מ-6 מיליון שקל, נגד יזם בפרויקט 'עיר היין' באשקלון, שם נטענו איחורים של עד שנה במסירת הדירות, חרף טענות החברה לכוח עליון בשל המלחמה, מחסור בפועלים וגיוסי מילואים בצו 8. גם בפרויקטים מצומצמים יותר נדרשו יזמים לשלם פיצוי: בפרויקט 'כרמי גת' בקריית גת שילמה חברת בנייה כ-350 אלף שקל לשמונה זוגות רוכשים במסגרת פשרה שקיבלה תוקף של פסק דין.

"רצף מקרים זה מלמד כי בתי המשפט אינם מקבלים עוד כדבר שבשגרה טענות כלליות לנסיבות חיצוניות, והנטל להוכיח הצדקה ממשית לאיחור במסירה מוטל במלואו על היזמים.

"בתחילת יולי 2025 פנו הרוכשים, באמצעות עו"ד יוזוק, במכתב דרישה רשמי לחברות בדרישה לפיצוי בגין האיחור במסירה. הדרישה נדחתה, ולאחר מכן, ביום 17 בדצמבר, הוגשה התביעה לבית המשפט המחוזי בתל אביב.

"מנגד, החברות היזמיות דוחות את הטענות. בתגובתן נמסר כי מדובר בפרויקט של כ-300 יחידות דיור, שרובו כבר נמסר לאחרונה לרוכשים וחלקו צפוי להימסר בקרוב. לטענתן, היזמיות הגיעו להסכמות הוגנות 'לפנים משורת הדין' עם רוכשים רבים, עוד בטרם מיצוי זכויותיהן מול המדינה וגורמים נוספים.

"עוד נטען כי מרבית עבודות הבנייה בוצעו במהלך השנתיים האחרונות, תוך כדי המלחמה, וכי אתר הבנייה בנוף הגליל הושבת לפרקי זמן ממושכים בעקבות מטחי רקטות והאיומים בצפון. גם לאחר החזרה המדורגת לעבודה, טוענות החברות, נוצר מחסור חמור בפועלים, במהנדסים ובבעלי תפקידים שגויסו למילואים בצו 8. בנוסף מפנות היזמיות אצבע מאשימה כלפי המדינה, שלטענתן מסרה את הקרקע באיחור משמעותי לאחר הזכייה במכרז, והותירה את היזמים חשופים לסיכונים חריגים בתנאי שוק שאינם רגילים.

"נכון למועד זה טרם הוגשו כתבי הגנה לבית המשפט".

<<<

התעלומה. בונים אך מדוע לא נותנים לבחור דירות

אם נחשב את זה רק לשנה אחת של שכירות זה 60.000 שקלים, כסף שמבחינתי הולך לזבל, שכן יכולתי לחסוך אותו אם הייתי נכנס לדירה כפי שהובטח לנו וכפי שפירסמו מעל כל במה. וכפי שאנו רואים זה לא שנה אחת, זה כמעט שנתיים עברו מאז שאמור היה להיות האיכלוס, ואנחנו גם לא רואים את האור בקצה המנהרה, כך שמדובר בהפסד של מאות אלפי שקלים לכל משפחה, ומה שהכי עצוב שזה לא מעניין את אף אחד. אנחנו לבד בסיפור הזה, ובוכים בשקט".

צבי הוא כמובן לא בודד בסיפורו, פניות רבות הגיעו למערכת 'חדש' בחודש האחרון, וכולם שותפים לאותה דאגה ולאותה מצוקה, - מה קורה בד-5

משרד השיכון: "בהליך בירור"

לבקשתם של הזוכים בשכונה פנתה מערכת 'חדש' אל דוברות משרד הבינוי והשיכון בשאילתה ברורה בה ביקשנו להיות לפה לזוכים, ולהתעדכן מה קורה ברמב"ש ד-5.

"הגיעו אלינו פניות רבות מצד 'זוכים' בפרוייקט מחיר למשתכן בשכונת רמב"ש ה-5 שרואים בעיניים כלות כי השנים חולפות, אומנם הבניה התחילה, ויש אף בנינים עם שלד גמור, אבל עד עתה לא נמצא הזמן לחתום חוזים עם הזוכים ולאפשר להם לבחור דירות.

"תושבים שפנו אלינו אף טענו כי בינתיים הם לא רואים שמשרד השיכון נכנס לתמונה ועומד לצידם בכדי שאלו יקבלו את הזכויות המגיעות להם על פי חוק, והם מרגישים תלושים בין שמים לארץ. אך מיותר לציין גם כי הסחבת שנראית כאן פוגעת בזוכים, וככל שהזמן חולף הם מפסידים חודשים של שכירות, ולכן חשוב לזרז את העבודות עד לאיכלוס השכונה.

"לפיכך נשמח לדעת: א. האם הנושא מוכר למשרד השיכון? ב. האם יש תאריך בו יקראו הזוכים לבחור דירות ולחתום חוזים? ג. מאחר ושכונה זו נעשתה בסגנון של 'הכל כלול', האם משרד השיכון אכן דואג שהכל יעשה לפי התוכנית המקורית?

"נשמח לקבל בהקדם את תגובת המשרד".

במשרד השיכון ביקשו פרטים נוספים ועד מהרה שלחו תגובה, שאיך אומרים 'רב הנסתר על הנגלה בה', אבל אנחנו נביא את התגובה כלשונה.

להלן תגובת המשרד: "ממשרד הבינוי והשיכון נמסר כי הפרויקט המדובר בשכונת ד- 5 ברמת בית שמש מצוי בהליך בירור מול הגורמים הרלוונטיים, זאת נוכח היעדר התקדמות מספקת מצד היזם. המשרד ורמ"י פועלים בהתאם להיבטים המקצועיים והמשפטיים הנדרשים, וככל שיתקבלו החלטות בעניינו של הפרויקט יעודכנו הזוכים בהתאם".

תגובה אומנם ברורה, אך אם היו לנו שאלות וספיקות קודם, עתה מול תגובה זו השאלות רק מתרבות ומתעצמות, זה נראה שיש כאן מאבק לא קטן, אך במשרד השיכון, אולי בצדק שומרים את הקלפים צמוד, ועדיין לא מוכנים לעדכן מה 'נמצא בהליך בירור', מתי החל ההליך הזה, ואם יש לו צפי לסיום.

ממתינים לתגובה

שאילתה דומה אף שלחנו לחברת 'שפיר', וכאשר התגובה תגיע, נפרסמה לידיעת הציבור, ובמיוחד לטובת מאות המשפחות שמנסות להבין מה קורה בשכונה שלהם, וגם הם לא מבינים על מה המהומה.

שכונה שלימה ביחד. ההר עליו נבנת שכונת רמב"ש ד-5. צילום נתיב פיתוח

חברת שפיר ל'חדש': "הפרויקט עלול להפוך ל'פיל לבן'"

עם סגירת הגליון קיבלנו את תגובת חברת שפיר.

בתגובתה כותבת החברה: "ליבנו עם הזוכים אשר עד כה לא הופנו אלינו ע"י משרד השיכון לחתימת חוזה ובשל כך אינם יכולים לממש את זכייתם.

"בפועל, בשל נסיבות שהתרחשו בפרויקט שלא בשליטת היזם ובעיקר בשל נסיבות הנובעות מהשפעות מלחמת "חרבות ברזל", אשר בלמו את ענף הבנייה בכלל ופרויקט זה בפרט, פועלת החברה חודשים ארוכים מול משרד השיכון ורמ"י, להגעה להסכמות שיאפשרו את המשך ביצוע הפרויקט והשלמתו.

"לצערנו, עד לרגע זה, לא הצלחנו להגיע להסכמות עם משרד השיכון ורמ"י והפרויקט עלול להפוך ל"פיל לבן".

בברכה,
חברת שפיר-נתיב בע"מ

פרויקט הדגל "שמח תשמח" מבית קופה של צדקה רמת בית שמש

קופה של צדקה רמת בית שמש פועלת כבר למעלה משני עשורים כדי להיות כתובת לכל מצוקה. במשך השנים הקופה הרחיבה את פעילותה והפכה למרכז חסד משמעותי המשרת כ־17,000 בתי אב ברחבי רמת בית שמש - משכונות רמה א', דרך ג2, ד' על כל חלקיה, ועד מג, משקפיים ונווה שמיר. הקופה מלווה משפחות במצבי קושי מתמשכים - כלכליים, רפואיים וחברתיים - ומעניקה סיוע חודשי, תמיכה באלמנות ויתומים, מימון טיפולים דחופים, סיוע נקודתי בזמני משבר וחלוקות רחבות לקראת מועדי השנה. כל פעולה נעשית מתוך דיסקרטיות, אחריות וראייה רחבה של צורכי המשפחה.

האתגר הגדול: הוצאות החתונה

לפני כחמש שנים זיהו אנשי הקופה מצוקה הולכת וגוברת: משפחות רבות, שגם אם מצליחות להסתדר ביום־יום, קורסות כלכלית בעת שהן מגיעות לפרק של השאת הילדים.

הוצאות החתונה בישראל הפכו בעשורים האחרונים לעול כבד במיוחד - החל מהתשלום לשדכן, אירוסין ומתנות, דרך הוצאות יום החופה: אולם, קייטרינג, צלם, ביגוד, מוזיקה, ועוד שורה ארוכה של סעיפים שעלותם מרקיעה שחקים.

בעיקר בתקופה של יוקר המחיה, משפחות רבות נכנסות לגלגלי הלוואות שלא ניתן לעמוד בהם, ולעיתים אף למשברים כלכליים ונפשיים של ממש. הקושי הזה הגיע עד ללבם של גבאי הקופה, שהבינו כי יש לפתח פתרון מערכתי, מקיף וחדשני.

כאן נולד פרויקט "שמח תשמח".

באסיפה מיוחדת החליטו אנשי הקופה להקים מיזם מהפכני: חתונה ללא חובות.

המודל פשוט:

תושבי השכונה התחייבו על סכום קבוע לכל חתונה הנערכת בקהילה. יש שהתחייבו על עשרה שקלים בודדים, ויש על מאות שקלים - אך כולם ביחד יוצרים קרן משמעותית לכל זוג.

לכך מצטרפים בני משפחה, חברי קהילה, תורמים חיצוניים - ובשילוב תמיכת הקופה עצמה נבנה תקציב אמיתי, מאוזן ומדויק, המאפשר למשפחה לחתן את ילדיה בכבוד - בלי להיכנס לחובות כלל. עד היום כבר מאות משפחות זכו למסלול זה, ובשנת תשפ"ה בלבד למעלה מ־200 משפחות חגגו חתונה ללא חובות - והתחילו את חייהן החדשים ברוגע, בשלווה ועם חיוך גדול. מדובר במהפכה של ממש בקהילה.

ליווי אישי - מהיום הראשון ועד אחרון השמחות

המסע עם כל משפחה מתחיל בפגישה מקיפה עם אנשי הקופה:

- בוחנים יחד את כל ההוצאות הצפוי
- מחשבים תקציב ריאלי ומדויק
- קובעים גבולות הוצאה ברורים
- בונים תוכנית גיום משאבים מאוזנת
- ומלווים את המשפחה לאורך כל הדרך, עד לאחר השבע ברכות

הקופה אף שוקדת בימים אלו על בניית תוכניות להוזיל עלויות, לייעל את התהליך ולבסס רשת סיוע בהתנהלות כלכלית נכונה - במטרה לחנך לחיסכון, למתינות ולמניעת פזרנות מיותרת.

כעת - מספר המשפחות גדל, והצורך גדול מאי פעם

בפתיחת שנת תשפ"ו ניכרת עלייה משמעותית במספר המשפחות הנכנסות לפרק של השאת הילדים. מספר הבקשות להצטרפות לפרויקט "שמח תשמח" הולך וגדל - הרבה מעבר למשאבים הקיימים.

לכן יוצאת הקופה בימים אלו בקמפיין "שמח תשמח" הכולל מכירה סינית רחבה במיוחד.

כל רכישת חבילת פרסים היא:

* שותפות ישירה במצווה של הכנסת כלה
* תרומה משמעותית להמשך פעילות הפרויקט
* כניסה להגרלה על פרסים יקרי ערך
* תחושת סיפוק שהשמחה שלך מביאה שמחה למשפחה אחרת

העסקים המקומיים נרתמו באהבה והעמידו מאות פרסים - מתוך הבנה שהמיזם הזה משנה חיים של ממש.

השותפים למהפכה - הם אתם

תורמי הקופה הם לב המיזם. כל מי שמצטרף - אפילו בסכום קטן - הופך להיות חלק מגל עצום של חסד שמאפשר למשפחות לפתוח דף חדש ללא עול כלכלי.

זה הרבה מעבר לצדקה - זו בניית קהילה חזקה, תומכת ומאוחדת.

הגרלת הענק
של מיזם החתונות
"שמח תשמח"
ממשיכה
לצבור
תאוצה
הגרלת שמח תשמח
משמחים וחכים
ניתן לרכוש כרטיסים עד מוצ"ש פרשת בשלח
י"ג בשבט, (31/1/2026)
ההגרלה תערך בע"ה ביום חמישי
י"ח בשבט (5/2/2026)
בשמחות אצלכם משתתפים וחכים
הולך להיות שמייח!
קופה של צדקה
02-995-1111

הזריזים
מרוויחים
ונופשים
הגרלת ביניים
מיוחדת,
סוף שבוע
מושלם
בנתניה!
וילה משפחתית
מסנקת עד 15 איש
(מהמישי עד מוצ"ש)
למשתתפים
בהגרלה עד למוצאי שבת
פרשת בא - ו' בשבט
(24/01/2026)
בשמחות אצלכם משתתפים וחכים
הולך להיות שמייח!
קופה של צדקה
02-995-1111