

**אישור עקרוני א' - סל מוצע**

סה"כ	מסלול 3	מסלול 2	מסלול 1	
	<b>משתנה לא צמודה כל 18 חודשים על בסיס אג"ח ממשלתי</b>	<b>משתנה פריים</b>	<b>קבועה לא צמודה</b>	1 שם ההלוואה
<b>1,070,000</b>	<b>400,000</b>	<b>300,000</b>	<b>370,000</b>	2 סכום ההלוואה (ש"ח)
	<b>360</b>	<b>360</b>	<b>300</b>	3 תקופת ההלוואה (חודשים)
	<b>תשלומים חודשיים שווים</b>	<b>תשלומים חודשיים שווים</b>	<b>תשלומים חודשיים שווים</b>	4 אופן התשלום
	<b>4.690</b>	<b>4.600</b>	<b>4.570</b>	5 שיעור הריבית השנתית
	<b>F+0.82</b> אג"ח לא צמוד (F)	<b>P-0.90</b> פריים (P)		6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית
<b>4.95</b>				7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)
<b>5,681.40</b>	<b>2,072.15</b>	<b>1,537.94</b>	<b>2,071.31</b>	8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (ש"ח)
<b>5,975.95</b>	<b>2,255.17</b>	<b>1,649.69</b>	<b>2,071.31</b>	9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש תשלום) (ש"ח)
מספר תשלום: 299	מספר תשלום: 343	מספר תשלום: 263	מספר תשלום: 1	
<b>1,988,182.61</b>	<b>789,781.32</b>	<b>577,008.73</b>	<b>621,392.56</b>	10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (ש"ח)
<b>360</b>				11 עמלות (ללא הוצאות צד ג')* (ש"ח)
<b>כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית</b>	<b>לא</b>	<b>כן</b>		12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית
				* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"