



## בשורה משמחת!

שמחים אנו לעדכן שבסייעתא דשמיא בשעה טובה פלטפורמת מיזם "תשואות" נפתחה גם עבור הפקדות עצמאיות, עבור ילדים גדולים שאינם זכאים להלוואה במסגרת המיזם.

### תנאים חשובים:

כל הכספים המופקדים דרך המיזם נעולים למשיכה עד מועד החתונה של הילד או גיל 25 – המוקדם מביניהם.

### אפשרות להלוואות מיוחדות:

כמו כן שמחים אנו לבשר כי לאחר משא ומתן, הצלחנו להגיע להסדר עם חברת "מיטב" למתן הלוואות בתנאים מועדפים:

- **גובה ההלוואה:** עד 60% מגובה החיסכון שלכם במיזם. לדוגמה: עבור חיסכון של 30,000 ₪, תינתן הלוואה של עד 18,000 ₪.
  - **תנאי ההלוואה:** פריסה ל-84 תשלומים חודשיים, בריבית פריים מינוס חצי.
  - **אישור ההלוואה:** ההלוואה כפופה ליכולת החזר ומצב נתוני האשראי הנבדקת על ידי חברת מיטב.
- שימו לב! ההלוואות ניתנות ישירות על ידי "מיטב" ואינן באחריות המיזם, אך נשמח לסייע בתהליך ככל שנדרש.**

### הטבה ייחודית לילדים גדולים:

הודות לתרומה מכובדת לע"נ האשה החשובה מרת חיה ע"ה בת הרה"ח ר' משה יהודה אריה רובנשטיין ז"ל, ילדים שנולדו משנת תשפ"ב ואינם זכאים להלוואה במסגרת המיזם, והוריהם יפתחו עבורם תוכנית חיסכון בסך מינימום של 30,000 ₪, יוכלו ליהנות מהלוואה ללא ריבית בסך 6,000 ₪, בפריסה של 60 תשלומים. הלוואה זו תוכל לשמש אף להשלמת ההון העצמי הנדרש לקבלת ההלוואה ממיטב.

**הטבה זו מוגבלת ומיועדת למפקידים עד זאת חנוכה בלבד!**

### דוגמה למימוש הטבה:

[1] הפקדה עצמית של 6,000 ₪ מהמפקיד. [2] הלוואה ללא ריבית בסך 6,000 ₪ ממיזם 'תשואות'. [3] סך הכל 12,000 ₪ ש"ח עבור ההון עצמי הנדרש לקבלת הלוואה ממיטב. [4] קבלת הלוואה נוספת של 18,000 ₪ ממיטב. [5] סך כולל של הכספים המופקדים להשקעה: 30,000.

במידה ומספר המפקידים יהיה גדול מהלוואות זמינות, תיערך הגרלה בין המפקידים על פי הנחיית רבני המיזם.

**לשאלות נוספות ולסיוע בתהליך, אנחנו כאן בשבילכם!**

בברכה,

צוות מיזם תשואות