

אישור עקרוני א' - סל מוצע

סה"כ	מסלול 3	מסלול 2	מסלול 1	
		משתנה לא צמודה כל 18 חודשים על בסיס אג"ח ממשלתי	קבועה לא צמודה	1 שם ההלוואה
1,100,000		733,000	367,000	2 סכום ההלוואה (₪)
	360		360	3 תקופת ההלוואה (חודשים)
	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים		4 אופן התשלום
	4.700	4.750		5 שיעור הריבית השנתית
	F+0.43 (אג"ח לא צמוד (F))			6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית
5.13				7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)
5,716.07	3,801.62	1,914.45		8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (₪)
6,044.26	4,129.81	1,914.45		9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש תשלום) (₪)
מספר תשלום: 307	מספר תשלום: 307	מספר תשלום: 1		
2,145,470.72	1,456,270.27	689,200.45		10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (₪)
360				11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (₪)
	כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית		כן	12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית
				* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"