

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/10/374789/127 201	62/42/374789/318 201	62/59/374789/204 201
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	219,000.00	219,000.00	219,000.00
מועד ביצוע ההלוואה	14/10/2020	14/10/2020	14/10/2020
מועד התשלום הראשון	10/11/2020	10/11/2020	10/11/2020
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	10/10/2045	10/10/2035	10/10/2050
סוג הלוואה	בנק	בנק	בנק
שיטת פירעון ההלוואה	שפיצר	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	משתנה	קבועה	משתנה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	P - 0.40%	%	F + 2.75%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	5.600 %	2.500 %	6.780 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	1.207 %	2.529 %	3.144 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	5.746	2.529	6.995
תדירות שינוי הריבית בחודשים	1		60
מועד שינוי הריבית הקרוב	10/12/2025		10/10/2030
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד
מדד / שער בסיס של ההלוואה	0.0000	0.0000	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזויה	5.3180	*	7.3951
שיעור ריבית לצורכי השוואה	5.3056	*	7.3598

\* בהלוואה זו לא ניתן להציג שיעור ריבית חזויה/ריבית לצורכי השוואה, בשל העדר תחזיות ריבית מתאימות