

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/10/346057/647 201	62/10/346057/647 202	62/10/346057/647 203	62/10/346057/647 204
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	105,600.00	127,950.00	140,000.00	94,450.00
מועד ביצוע ההלוואה	16/01/2019	01/07/2019	29/10/2019	02/02/2020
מועד התשלום הראשון	15/03/2019	15/08/2019	15/12/2019	15/03/2020
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק סוג הלוואה	15/02/2049	15/07/2049	15/11/2049	15/02/2050
שיטת פירעון ההלוואה	בנק	בנק	בנק	בנק
סוג ריבית	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר
	משתנה	משתנה	משתנה	משתנה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	P - 0.25%	P - 0.25%	P - 0.25%	P - 0.25%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	5.750 %	5.750 %	5.750 %	5.750 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	1.51 %	1.51 %	1.51 %	1.51 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	5.904	5.904	5.904	5.904
תדירות שינוי הריבית בחודשים	1	1	1	1
מועד שינוי הריבית הקרוב	15/01/2025	15/01/2025	15/01/2025	15/01/2025
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד
מדד / שער בסיס של ההלוואה	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזויה	6.1245	6.1295	6.1334	6.1363
שיעור ריבית לצורכי השוואה	6.1133	6.1184	6.1225	6.1254

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/48/346057/727 201	62/48/346057/727 202	62/48/346057/727 203	62/48/346057/727 204
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	123,200.00	149,275.00	146,000.00	127,525.00
מועד ביצוע ההלוואה	16/01/2019	01/07/2019	29/10/2019	02/02/2020
מועד התשלום הראשון	15/03/2019	15/08/2019	15/12/2019	15/03/2020
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק סוג הלוואה	15/02/2039	15/07/2039	15/11/2039	15/02/2040
שיטת פירעון ההלוואה	בנק	בנק	בנק	בנק
סוג ריבית	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	קבועה	קבועה	קבועה	קבועה
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	%	%	%	%
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	3.950 %	3.950 %	3.950 %	3.950 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	4.022 %	4.022 %	4.022 %	4.022 %
תדירות שינוי הריבית בחודשים	4.022	4.022	4.022	4.022
מועד שינוי הריבית הקרוב				
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד
מדד / שער בסיס של ההלוואה	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזויה	*	*	*	*
שיעור ריבית לצורכי השוואה	*	*	*	*

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/71/346057/837 201	62/71/346057/837 202	62/71/346057/837 203	62/71/346057/837 204
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	123,200.00	149,275.00	140,000.00	133,525.00
מועד ביצוע ההלוואה	16/01/2019	01/07/2019	29/10/2019	02/02/2020
מועד התשלום הראשון	15/03/2019	15/08/2019	15/12/2019	15/03/2020
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	15/02/2049	15/07/2049	15/11/2049	15/02/2050
סוג הלוואה	בנק	בנק	בנק	בנק
שיטת פירעון ההלוואה	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	משתנה	משתנה	משתנה	משתנה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	C + 2.40%	C + 2.40%	C + 2.40%	C + 2.40%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	6.270 %	6.900 %	6.900 %	2.830 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	3.846 %	3.34 %	2.898 %	2.867 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	6.453	7.122	7.122	2.867
תדירות שינוי הריבית בחודשים	60	60	60	60
מועד שינוי הריבית הקרוב	15/02/2029	15/07/2029	15/11/2029	15/02/2025
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד
מדד / שער בסיס של הלוואה	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזויה	7.1492	7.4320	7.4153	6.6682
שיעור ריבית לצורכי השוואה	7.1492	7.4137	7.4153	6.6682

מספר הלוואה ומספר מרכיב	61/11/423755/643 201	62/44/423757/727 201	62/42/423755/537 201	61/14/423757/831 201
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור נכס קיים
סכום הלוואה מקורי	116,000.00	117,000.00	234,000.00	233,000.00
מועד ביצוע ההלוואה	13/06/2024	11/06/2024	13/06/2024	11/06/2024
מועד התשלום הראשון	15/07/2024	15/07/2024	15/07/2024	15/07/2024
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	15/06/2054	15/06/2049	15/06/2049	15/06/2054
סוג הלוואה	בנק	בנק	בנק	בנק
שיטת פירעון ההלוואה	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	משתנה	קבועה	משתנה	קבועה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	F + 0.80%	%	%	F + 2.70%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	5.140 %	6.280 %	4.890 %	7.040 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	5.263 %	6.464 %	5.001 %	7.272 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	5.263	6.464	5.001	7.272
תדירות שינוי הריבית בחודשים	18			18
מועד שינוי הריבית הקרוב	15/12/2025			15/12/2025
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד
מדד / שער בסיס של הלוואה	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזויה	*	*	*	*
שיעור ריבית לצורכי השוואה	*	*	*	*

* בהלוואה זו לא ניתן להציג שיעור ריבית חזויה/ריבית לצורכי השוואה, בשל העדר תחזיות ריבית מתאימות