

סל מוצע

סה"כ	מסלול 6	מסלול 5	מסלול 4	מסלול 3	מסלול 2	מסלול 1	שם ההלוואה
	קבועה צמודה ממוצעת-0.5%	זכאות קבוע צמוד חריגה ממוצעת-0.5%	משתנה לא צמודה כל 7 שנים על בסיס אג"ח ממשלתי	משתנה פריים	משתנה צמודה כל שנתיים על בסיס אג"ח ממשלתי	קבועה לא צמודה	1
1,250,000.00	72,190.00	89,475.00	200,000.00	350,000.00	250,000.00	288,335.00	2 סכום ההלוואה (שי"ח)
	240	240	336	360	360	240	3 תקופת ההלוואה (חודשים)
	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר	4 אופן התשלום
	2.350%	2.350%	5.300%	3.850%	4.020%	4.620%	5 שיעור הריבית השנתית
			+2.00ע	-0.40פ	+3.50ש		6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית
5.570%							7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)
6,668.49	377.29	467.62	1,143.44	1,640.83	1,196.43	1,842.88	8 סכום ההחזר החודשי (לחודש הראשון עבור חודש תשלום מלא) (שי"ח)
8,355.49 חודש התשלום: 240	617.23 חודש התשלום: 240	765.00 חודש התשלום: 240	1,162.98 חודש התשלום: 85	1,804.45 חודש התשלום: 200	2,730.03 חודש התשלום: 360	1,842.88 חודש התשלום: 240	9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום) (שי"ח)
2,442,059.24	118,096.38	146,371.11	389,163.24	645,878.20	700,176.06	442,374.24	10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (שי"ח)
360.00							11 עמלות (ללא הוצאות לצד גי/נשי"ח) *
	ללא עמלה	ללא עמלה	ללא עמלה בנקודות שינוי הריבית	ללא עמלה	ללא עמלה בנקודות שינוי הריבית	חתכו עמלה	12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם עבור הפרשי ריבית

* למידע אודות הוצאות צד גי ראה פרק "מידע נוסף"