

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/10/387058/735 201	62/10/387058/735 202	62/10/387058/735 203	62/42/387058/827 201
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	87,600.00	100,000.00	154,900.00	87,700.00
מועד ביצוע הלוואה	18/08/2021	29/09/2021	29/09/2021	18/08/2021
מועד התשלום הראשון	15/10/2021	15/11/2021	15/11/2021	15/10/2021
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	15/09/2051	15/10/2051	15/10/2051	15/03/2036
סוג הלוואה	בנק	בנק	בנק	בנק
שיטת פירעון הלוואה	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	משתנה	משתנה	משתנה	קבועה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	P - 0.50%	P - 0.50%	P - 0.50%	%
שיעור ריבית נומלית ליום מכתבנו זה	5.250 %	5.250 %	5.250 %	2.420 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	1.105 %	1.105 %	1.105 %	2.447 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	5.378	5.378	5.378	2.447
תדירות שנוי הריבית בחודשים	1	1	1	
מועד שנוי הריבית הקרוב	15/01/2026	15/01/2026	15/01/2026	
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד
מדד / שער בסיס של הלוואה	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזיה	5.3770	5.3782	5.3782	*
שיעור ריבית לצורכי השוואה	5.3669	5.3681	5.3681	*

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/59/387058/911 202	62/59/387058/911 201	62/42/387058/827 202	מספר הלוואה ומספר מרכיב
הלוואה לדיר לרכישה	הלוואה לדיר לרכישה	הלוואה לדיר לרכישה	הלוואה לדיר לרכישה	מטרת הלוואה
254,900.00	87,600.00	254,800.00	254,800.00	סכום הלוואה מקורי
29/09/2021	18/08/2021	29/09/2021	29/09/2021	מועד ביצוע הלוואה
15/10/2021	15/10/2021	15/11/2021	15/11/2021	מועד התשלום הראשון
15/10/2046	15/09/2046	15/04/2036	15/04/2036	מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק
בנק	בנק	בנק	בנק	סוג הלוואה
שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שיטת פירעון הלוואה
משתנה	משתנה	קבועה	קבועה	סוג ריבית
F + 3.00%	F + 3.00%	%	%	בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)
3.380 %	3.450 %	2.410 %	2.410 %	שיעור ריבית נומלית ליום מכתבנו זה
3.433 %	3.505 %	2.437 %	2.437 %	שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע
3.433	3.505	2.437	2.437	שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה
60	60			תדירות שינוי הריבית בחודשים
15/10/2026	15/09/2026			מועד שינוי הריבית הקרוב
לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	בסיס ההצמדה
0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	מדד / שער בסיס של הלוואה
0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	מדד / שער אחרון ידוע
7.0115	7.0497	*	*	שיעור ריבית הכוללת החזיה
7.0115	7.0497	*	*	שיעור ריבית לצורכי השוואה

\* בהלוואה זו לא ניתן להציג שיעור ריבית חזיה/ריבית לצורכי השוואה, בשל העדר תחזיות ריבית מתאמות