



11 מרץ 2025  
י"א אדר תשפ"ה

לכבוד  
הוכשי הדירות והתושבים העתידיים  
בשכונת נופי בן שמן - לוד

שלום רב,

הנדון: תמונת מצב קידום היתרים בשכונת נופי בן שמן - לוד

לאור פניות ושאלות בנושא קידום היתרי הבנייה בשכונת נופי בן שמן, להלן מידע אודות צפי קידום ההיתרים והבניה:

מקרא:

היתר בתהליך	
היתר מאושר	

שם היזם	מגרשים	חברת עיצוב ופיתוח	סטטוס היתרים ובניה
אאורה	120, 119	אושרה	היתרי חפירה ודיפון אושרו ונמסרו היתרים ראשיים אושרו ונמסרו
אאורה	106, 113	אושרה	היתרי חפירה ודיפון אושרו ונמסרו היתרים ראשיים אושרו ונמסרו
אאורה	104	אושרה	היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי אושר ונמסר
אהרוני	101	אושרה	היתרי חפירה ודיפון אושרו ונמסרו היתרים ראשיים אושרו ונמסרו
אהרוני	122, 121, 116, 115	אושרה	היתרי חפירה ודיפון אושרו ונמסרו היתרים ראשיים אושרו ונמסרו
אזורים	108, 107	אושרה	היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי מקודם לאחר החלטת הוועדה לאשר
אפי קפיטל	105	אושרה	היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי אושר ונמסר
אפי קפיטל	124, 123	אושרה	היתרי חפירה ודיפון אושרו ונמסרו היתרים ראשיים מקודמים לאחר החלטת הוועדה לאשר
בעל התניא	103	אושרה	היתרי חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי לקראת הפקת היתר
דוראל	117	אושרה	היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר





היתר ראשי אושר ונמסר			
היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי אושר ונמסר	אושרה	100	ניצני מבשרת
היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי אושר ונמסר	אושרה	1050	עץ השקד
היתר חפירה ודיפון אושר ונמסר היתר ראשי אושר ונמסר היתר מרתפים אושר ונמסר	אושרה	1000 (109+110)	שיכון ובינוי
היתרי חפירה ודיפון אושרו ונמסרו היתרים ראשיים אושרו ונמסרו	אושרה	118 , 114 , 102	שיכון ובינוי

בברכה, אדר' ענת לרון  
ענת לרון  
מהנדסת העיר לוד

