

אישור עקרוני א' - סל מוצע

מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	
1 שם ההלוואה	קבועה צמודה מוכוונת - רפורמת זכאים (זכאות)	קבועה לא צמודה	
2 סכום ההלוואה (ש"ח)	51,260	77,670	240,000
3 תקופת ההלוואה (חודשים)	240	240	240
4 אופן התשלום	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים
5 שיעור הריבית השנתית	2.540	2.540	4.600
6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית			
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			
8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (ש"ח)	272.63	413.09	1,531.35
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)	467.89	708.96	1,531.35
	מספר תשלום: 240	מספר תשלום: 240	מספר תשלום: 1
10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (ש"ח)	85,765.86	129,953.92	367,522.56
11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (ש"ח)			
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית			כן

האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית

אישור עקרוני א' - סל מוצע המשך			
סה"כ	מסלול 6	מסלול 5	מסלול 4
1 שם ההלוואה			
משתנה פריים			
משתנה לא צמודה כל 18 חודשים על בסיס אג"ח ממשלתי			
1,100,000	581,070	150,000	2 סכום ההלוואה (ש)
3 תקופת ההלוואה (חודשים) 240			
360			
4 אופן התשלום			
תשלומים חודשיים שווים			
5 שיעור הריבית השנתית			
4.900			
6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית			
P-1.10 פריים (P)			
F+0.23 אג"ח לא צמוד (F)			
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			
5.07			
8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (ש)			
981.67			
2,996.21			
6,194.95			
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)			
1,016.91 מספר תשלום: 220			
3,222.28 מספר תשלום: 325			
6,944.83 מספר תשלום: 240			
10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (ש)			
239,875.60			
1,137,581.57			
1,960,699.51			
11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (ש)			
360			
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית			
לא			
כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית			
* למידע אודות הוצעות עד ג' באב סכך "מידע נוסף"			