

**אישור עקרוני א' - סל מוצע**

סה"כ	מסלול 3	מסלול 2	מסלול 1	
				1 שם ההלוואה
		<b>משתנה לא צמודה כל 3 שנים על בסיס אג"ח ממשלתי</b>	<b>קבועה לא צמודה</b>	
<b>1,839,000</b>	<b>1,226,000</b>	<b>613,000</b>		2 סכום ההלוואה (ש)
	<b>360</b>	<b>360</b>		3 תקופת ההלוואה (חודשים)
	<b>תשלומים חודשיים שווים</b>	<b>תשלומים חודשיים שווים</b>		4 אופן התשלום
	<b>4.640</b>	<b>4.640</b>		5 שיעור הריבית השנתית
	<b>F+0.90</b> (אג"ח לא צמוד (F))			6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית
<b>5.11</b>				7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)
<b>9,471.55</b>	<b>6,314.37</b>	<b>3,157.18</b>		8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (ש)
<b>10,147.47</b>	<b>6,990.11</b>	<b>3,157.37</b>		9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)
מספר תשלום: 360	מספר תשלום: 325	מספר תשלום: 360		
<b>3,586,570.61</b>	<b>2,449,985.62</b>	<b>1,136,584.99</b>		10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (ש)
<b>360</b>				11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (ש)
	<b>כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית</b>		<b>כן</b>	12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית
				* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"