

אישור עקרוני א' - סל מוצע			
מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	סה"כ
1 שם ההלוואה	קבועה לא צמודה	משתנה לא צמודה כל 18 חודשים על בסיס אג"ח ממשלתי	
2 סכום ההלוואה (ש"ח)	367,000	733,000	1,100,000
3 תקופת ההלוואה (חודשים)	300	288	
4 אופן התשלום	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים	
5 שיעור הריבית השנתית	4.700	4.680	
6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית		F+0.41 אג"ח לא צמוד (F)	
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			5.05
8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (ש"ח)	2,081.79	4,241.08	6,322.87
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)	2,081.85	4,519.99	6,601.78
10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (ש"ח)	624,537.06	1,277,000.49	1,901,537.55
11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (ש"ח)			360
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"	כן	כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית	