

30 ביולי 2025

לכבוד

רוכשי הדירות בפרויקט "מתחם הסופרים" – מגרש 808

בני ברק

בדוא"ל

א.ג.נ,

הנדון: עדכון בנוגע למסירת דירות בפרויקט "מתחם הסופרים" – מגרש 808

לצערנו, מסיבות שמקורן אינו בחברה, בין היתר עקב השפעות המלחמה, עדיין לא התקבלו אישורי אכלוס לבניינים במגרש 808.

בהינתן המידע שמצוי ברשותנו נכון להיום, אנו מעריכים שיתאפשר לנו להתחיל את המסירות במגרש 808 בתחילת חודש נובמבר 2025.

למען הזהירות אנו מוצאים לנכון להדגיש, כי גם בימים אלה, אנו וגם יתר הרשויות וספקי התשתית הרלוונטיים ממשיכים לסבול מהשפעותיה הקשות של המלחמה. על כן, והואיל ומדובר בעניינים שאינם תלויים בחברה, יובהר כי האמור עודנו בגדר הערכה, וכי בכל הנוגע בקביעת מועד המסירה, תשלום יתרת התחייבויותיכם הכספיות בקשר עם הדירה, וביצוע המסירה בפועל, יחולו הוראות החוזה.

בכל הנוגע לדרישות שהוצגו על ידי חלק מכם, לתשלום פיצויים בגין איחור כביכול במסירת הדירות, אין לנו אלא להבהיר כי על פי הוראות החוזה והדין, חברתנו איננה מאחרת במסירות הדירות וממילא איננה אחראית לתשלום פיצויים.

נמשיך לעדכן אתכם, מתוך תקווה וציפייה לבשורות טובות כבר בזמן הקרוב.

בברכה,

ארזי הנגב ייזום ובניה בע"מ



ארזי הנגב
ייזום ובניה בע"מ
ח.פ. 513233569