

רשימת הכתובות הנכללות במתחמי התחדשות עירונית בתחומי העיר חיפה

מעודכן נובמבר 2024

1. **עין דור מאי** (מתחם פינוי ובינוי)
חפ/2173- תכנית מאושרת מתאריך 12.1.06
הוגשה תכנית המשך עין דור מאי חפ/2173.א. מאושרת מתאריך 18/10/23
 - רחוב עין דור 12
 - רחוב מאי 6
 - רחוב מאי 4
2. **המלך אמציה** (מתחם פינוי ובינוי)
חפ/מק/2188 א'- תכנית מאושרת מתאריך 24/10/17 , שלב א' אוכלס. בביצוע שלבים ב' ו-ג'
 - רחוב המלך שלמה 36-38
 - רחוב המלך שלמה 40-42
 - רחוב המלך שלמה 44-46
 - רחוב המלך אמציה 2
 - רחוב המלך אמציה 4-6
 - רחוב המלך אמציה 8-10
 - רחוב המלך אמציה 12-14
 - רחוב אסתר המלכה 14-16
3. **חביבה רייך** (מתחם עיבוי)
חפ/2187- תכנית מאושרת מתאריך 8/11/07
 - רחוב חביבה רייך 13-19 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 21-25 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 27-31 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 33-39 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 36-40 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 41-45 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 42-46 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 47-51 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 48-52 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 54-58 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 55-61 בבנייה
 - רחוב חביבה רייך 62-66 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 68-72 אוכלס
 - רחוב חביבה רייך 74-78 אוכלס
 - רחוב יחזקאל 7-13 אוכלס
4. **מח"ל** (מתחם עיבוי)
חפ/2218- תכנית מאושרת מתאריך 4/11/09
 - שדרות ורבורג 33
 - שדרות ורבורג 35
 - שדרות מח"ל 3
 - שדרות מח"ל 5
 - שדרות מח"ל 7
 - שדרות מח"ל 9
 - שדרות מח"ל 11
 - שדרות מח"ל 13

שדרות מח"ל 15
שדרות מח"ל 27 בבנייה
שדרות מח"ל 29 בבנייה
שדרות מח"ל 31 מאוכלס
שדרות מח"ל 33 בתהליך היתר
שדרות מח"ל 35 בתהליך היתר
שדרות מח"ל 37 מאוכלס
שדרות מח"ל 39 בתהליך היתר
שדרות מח"ל 41 בתהליך היתר
רחוב משמר העמק 8
רחוב משמר העמק 10
רחוב משמר העמק 12

**5. אמיל זולא (מתחם עיבוי)
חפ/2222- תכנית מאושרת מתאריך 5/2/14, בוטלה בתאריך 5/2/24**

רחוב דרייפוס 1
רחוב דרייפוס 3
רחוב דרייפוס 5-9
רחוב דרייפוס 11-15
רחוב דרייפוס 17-21
רחוב אמיל זולא 2-6
רחוב אמיל זולא 8-12
רחוב אמיל זולא 14-18
רחוב אמיל זולא 20-24
רחוב אמיל זולא 26-30
רחוב אמיל זולא 32-36
רחוב כל ישראל חברים 1-7
רחוב כל ישראל חברים 9-13
רחוב כל ישראל חברים 15-19
רחוב כל ישראל חברים 21-25
רחוב כל ישראל חברים 27-31
רחוב כל ישראל חברים 33-37
רחוב כל ישראל חברים 39-43
רחוב ויקטור הוגו 2
רחוב ויקטור הוגו 4
רחוב ויקטור הוגו 6
רחוב ויקטור הוגו 8-12

**6. מבוא חיים (מתחם פינוי בינוי)
חפ/2260 – תכנית מאושרת, בוטלה בתאריך 19.1.19**

שדרות אח"י אילת 71
רחוב שבטי ישראל 26
רחוב שבטי ישראל 28

**7. המלך חיזקיהו (מתחם פינוי בינוי)
חפ/2277 – תכנית מאושרת מתאריך 6/8/12. ניתן היתר הריסה**

רחוב המלך שלמה 37
רחוב המלך יהושפט 12

רחוב המלך יהושפט 14

רחוב המלך יהושפט 15

8. מורדות כרמל צרפתי (מתחם עיבוי)

חפ/ 2278 –תכנית מאושרת מתאריך 24/7/13.

רחוב מרסיי 9-15 - בבנייה

רחוב סעדיה גאון 1-7

רחוב סעדיה גאון 9-15

רחוב סעדיה גאון 17-23

רחוב סעדיה גאון 25-31

רחוב בר רב האי 16-22

רחוב בר רב האי 24

רחוב בר רב האי 26-34

רחוב בר רב האי 36-40

רחוב בודנהיימר 6-12

רחוב בודנהיימר 14-20

9. ברל כצנלסון (מתחם פינוי בינוי)

חפ/2281- תכנית מאושרת מתאריך 10/8/11. אוכלסה.

רחוב ברל כצנלסון 43-47

רחוב ברל כצנלסון 49-53

רחוב ברל כצנלסון 55-59

רחוב ברל כצנלסון 61-65

רחוב ברל כצנלסון 66-70

רחוב ברל כצנלסון 72-76

רחוב ברל כצנלסון 78-82

10. יציאת אירופה (מתחם פינוי בינוי)

חפ/2280- תכנית מאושרת מתאריך 30/5/10. אוכלסה.

רחוב יציאת אירופה 4

רחוב יציאת אירופה 6

11. חיל הים (מתחם פינוי בינוי)

חפ/מק/1/2400 – תכנית מאושרת מתאריך 13/11/22, התקבל היתר הריסה.

רחוב חיל הים 2

רחוב חיל הים 4

רחוב חיל הים 6

רחוב העלייה השנייה 9

רחוב העלייה השנייה 11

רחוב העלייה השנייה 11א

רחוב העלייה השנייה 11ב

רחוב העלייה השנייה 13

רחוב העלייה השנייה 13א

12. העלייה השנייה (מתחם פינוי בינוי)

חפ/מק/1/2404- תכנית מאושרת מתאריך 13/11/22. בתהליך היתר.

רחוב העלייה השנייה 29

רחוב העלייה השנייה 31

רחוב העלייה השנייה 31א
רחוב העלייה השנייה 33- שרל לוז 19
רחוב העלייה השנייה 35
רחוב שרל לוז 21
רחוב שרל לוז 23
רחוב שרל לוז 24
רחוב שרל לוז 25
רחוב שרל לוז 26
רחוב שרל לוז 27
רחוב שרל לוז 28
רחוב שרל לוז 28א
רחוב שרל לוז 31
רחוב שרל לוז 32
רחוב שרל לוז 33
רחוב שרל לוז 34
רחוב שרל לוז 35
רחוב שרל לוז 36
רחוב שרל לוז 37

13. נתיב חן (מתחם פינוי בינוי)
חפ/מק/2399א' – תכנית מאושרת מתאריך 16/3/21. בתהליך היתר.
רחוב נתיב חן 50-56

14. אריה לזין (מתחם לעיבוי)
חפ/מק/1335ו' – תכנית מאושרת מתאריך 15/6/22
רחוב אריה לזין 14-14א
רחוב אריה לזין 16
רחוב אריה לזין 18-18א

15. רוטשילד (מתחם לפינוי בינוי)
חפ/מק/2370/2 – תכנית מאושרת מתאריך 18/11/22, בתהליך היתר.
רחוב רוטשילד 22, 22א', 22ב' / המעפילים 9
רחוב רוטשילד 24, 24א' / המעפילים 11
רחוב רוטשילד 26, 26א' / המעפילים 13
רחוב רוטשילד 28, 28א' / המעפילים 15
רחוב רוטשילד 30, 30א' / המעפילים 17
רחוב רוטשילד 32, 32א' / המעפילים 19
רחוב רוטשילד 34, 34א' / המעפילים 21

16. המלך שלמה (מתחם פינוי בינוי)
חפ/מק/2455א – תכנית מאושרת מתאריך 30/9/20.
ניתן היתר בניה לשלב א'.
רחוב המלך שאול 11-13
רחוב המלך שאול 15-19
רחוב המלך שאול 21-25
רחוב המלך שאול 27-29

רחוב המלך שאול 31
רחוב המלך שלמה 8
רחוב המלך שלמה 10
רחוב המלך שלמה 12
רחוב המלך שלמה 14
רחוב המלך שלמה 11-13
רחוב המלך שלמה 15-17
רחוב המלך שלמה 19-21
רחוב המלך שלמה 20-24
רחוב המלך שלמה 26-30
רחוב המלך שלמה 30 א'
רחוב ציקלג 7-9
רחוב ציקלג 7 א' – 9 א'
רחוב ציקלג 11 – 11 א'

17. זלמן שניאור 31-37 (מתחם פינוי בינוי)
חפ/2444/1 – תוכנית מאושרת מתאריך 19/1/24
רחוב זלמן שניאור 31-33
רחוב זלמן שניאור 35-37

18. פיזר- ניסבויים (מתחם פינוי בינוי)
חפ/2550/1 – תוכנית מאושרת מתאריך 8/11/24
רחוב פיזר 4-10
רחוב פיזר 1-5
רחוב ניסבויים 6-10
רחוב פרץ מרקיש 2-6

19. ברנר (מתחם לפינוי בינוי)
חפ/2444/4 - תכנית מאושרת מתאריך 27/10/24
רחוב ברנר 2-18

תכניות בשלבי אישור

20. החותרים (מתחם פינוי בינוי)
חפ/2370/1 – החלטה להפקדה בוועדה המחוזית בתאריך 3/3/24
רחוב אלנבי 92-102
רחוב החותרים 1-13
רחוב המעפילים 20-22
רחוב דרור 25-27

21. פינסקר (מתחם פינוי בינוי)
חפ/מק/2550/2 -החלטה להפקדה בוועדה המקומית בתאריך 30/4/23
רחוב פינסקר 41-47

- 22. העלייה השנייה 20** (מתחם לפינוי בינוי)
חפ/2800 - החלטה לאישור התוכנית בתאריך 29/7/24
רחוב העלייה השנייה 20
רחוב העלייה השנייה ה'
רחוב העלייה השנייה ו'
רחוב העלייה השנייה ז'
רחוב העלייה השנייה ח'
רחוב העלייה השנייה ט'
רחוב ד"ר עפרון 5-7
רחוב ד"ר עפרון 20 א'-ד'
רחוב ד"ר עפרון 20 י'
- 23. זלמן שניאור 7-13** (מתחם פינוי בינוי)
חפ/מק/2444/ 3 - החלטה להפקדה בוועדה המקומית מתאריך 15/4/24
רחוב זלמן שניאור 7-13
- 24. סטרומה** (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2/2320 - החלטה להפקדה בוועדה המחוזית בתאריך 18/3/24
רחוב יציאת אירופה 20-24
רחוב חיים סוטין 3-9
רחוב סטרומה 1-5
רחוב סטרומה 4-8
רחוב ז'אן ז'ורס 21-29
רחוב ז'אן ז'ורס 31-46
- 25. יפו- תל אביב** (מתחם פינוי בינוי)
חפ/מק/2370/ 4 - החלטה להפקדה בוועדה המקומית בתאריך 29/7/24
רחוב תל אביב 28-40
רחוב תל אביב 28א'- 44א'
רחוב יפו 147-155
רחוב יפו 151א'- 155א'
- 26. אמיל זולא** (מתחם פינוי בינוי)
חפ/מק/2320/ 1 - החלטה להפקדה בוועדה המקומית בתאריך 16/9/24
רחוב אמיל זולא 2-36
- 27. ההגנה- יואב** (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 3/2370 - החלטה להפקדה בוועדה המחוזית בתאריך 18/9/24
שדרות ההגנה 35-47
רחוב יואב 18-30
- 28. צבר- שקמה** (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 1086/ ב - המלצה להפקדה בוועדה המחוזית בתאריך 24/6/24
רחוב צבר 1-11
רחוב שקמה 2-23

29. מתחם 11 צה"ל- ניל"י קריית אליעזר (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2370 / 5 המלצה להפקדה בוועדה המקומית בתאריך 9.9.24.
רחוב אלנבי 114-118, 122-124
רחוב הפרטיזנים 9-25
רחוב עדה 4-6, 4א'-6א', 4ב'-6ב'
רחוב צה"ל 17-23

תכניות שנקלטו

30. העלייה השנייה 15-23 (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2808 נקלטה בוועדה המחוזית
רחוב העלייה השנייה 15-23
רחוב העלייה השנייה 15א'-23א'
רחוב העלייה השנייה 15ב'-23ב'
רחוב העלייה השנייה 15ג'-23ג'
רחוב העלייה השנייה 15ד'-23ד'
31. חניתה 61-67 (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2550 / 3 נקלטה בוועדה מקומית
32. אינטרנציונל 24-52 (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2444 / 5 נקלטה בוועדה מקומית
33. הרותם- בן צור (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2350 / 3 בתהליך קליטה בוועדה מחוזית
רחוב רותם 7-13
רחוב בן צור 6-12
רחוב סעדיה פז 3-13
רחוב סעדיה פז 19-23
34. משמר הגבול (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ מק/ 1079 / 1 נקלטה בוועדה מקומית
רחוב משמר הגבול 10-14
35. מתחם 16 צה"ל 63-69 קריית אליעזר (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2370 / 6 נקלטה בוועדה מחוזית
רחוב צה"ל 63-69
רחוב צה"ל 63א'-69א'
רחוב צה"ל 63ב'-69ב'
רחוב אלנבי 176-182
36. מתחם הפארק קריית שפרינצק (מתחם פינוי בינוי)
חפ/ 2320 / 3 נקלטה בוועדה מקומית
רחוב דרך צרפת 41-47
רחוב דרך צרפת 49
רחוב דרך צרפת 51
רחוב דרך צרפת 53

רחוב דרך צרפת 55

37. מתחם 8 מעפילים קריית אליעזר (מתחם פינוי בינוי)

חפ/ 2370 / 8 נקלטה בוועדה מקומית

רחוב מעפילים 8-18

רחוב החותרים 2-4

38. מתחם 12 גדנ"ע- זילפה קריית אליעזר (מתחם פינוי בינוי)

חפ/ 2370 / 7 נקלטה בוועדה מקומית

רחוב אלנבי 130

רחוב גדנ"ע 10-22

רחוב גדנ"ע 1-9

רחוב זילפה 1-5

רחוב זילפה 2-4

רחוב צה"ל 25-29