

מכרז מקוון

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי לרכישת זכויות חכירה לתעשיה ביער האנגלי, ביתר עלית

מכרז מספר יש/2026/12

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש (להלן: "הממונה"), מזמין בזה הצעות לחתימה על חוזה חכירה ל – 98 שנים עם אופציה להארכה לעוד 98 שנים, בגין השטח שפרטיו יפורסמו בחוברת . מחיר המינימום, הוצאות הפיתוח וגובה הערבות לקיום ההצעה יפורסמו בחוברת המכרז.

לא תתקבלנה הצעות מתחת למחיר המינימום.

על המגרשים חלה תוכנית 426/9 מגרשים 100-115 ביעוד מסחר ותעשיה, מגרשים 200-223 ביעוד תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה , ומגרש 250 ביעוד דיור מיוחד, מסחר ותיירות, יתר פרטי המכרז יפורסמו בחוברת המכרז.

חוברת המכרז תפורסם באתר האינטרנט של רמ"י ביום 18/02/2026. ניתן להוריד ולעין בחוברת ללא כל תמורה.

הגשת ההצעות תתבצע באמצעות **מערכת מכרזים מקוונת**.
במכרז תשתתפנה רק הצעות אשר במועד האחרון להגשת ההצעות תימצאנה במלואן במערכת המכרזים המקוונת.

המועד האחרון להגשת הצעות בתאריך 20/04/2026 עד השעה 12:00 בצהריים.

מערכת המכרזים המקוונת תינעל באופן אוטומטי במועד האחרון להגשת ההצעות.

לא תתקבל טענה כי בשל תקלה טכנית כלשהי נמנע מהמציע להגיש את הצעתו במערכת המכרזים המקוונת.

ההשתתפות במכרז דורשת הרשמה מראש באתר "ממשל זמין". בעת תחילת הליך ביצוע הגשת ההצעה באתר רשות מקרקעי ישראל, יועבר המשתמש באופן אוטומטי למערכת "ממשל זמין", שם יידרש לבצע הליך הזדהות. בסיום ההליך יועבר באופן אוטומטי לאתר רשות מקרקעי ישראל לשם השלמת הליך הגשת ההצעה.

מודגש כי כל הצעה אשר תוגש במערכת המכרזים המקוונת באמצעות אותה ההזדהות בממשל זמין (באמצעות אותו המשתמש), תעדיכן את קודמתה. ההצעה האחרונה שתוגש על ידי אותו המשתמש היא ההצעה אשר תובא לדיון בפני ועדת המכרזים **והצעות קודמות ככל שהוגשו על ידי אותו המשתמש, יפסלו.**

הממונה רשאי לשנות כל אחד מהמועדים הנזכרים, לרבות המועד האחרון להגשת הצעות, ככל שתימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי.

פרסום זה הינו לידיעה בלבד ואין באמור בו כדי לחייב את הרשות בכל צורה שהיא, לא מבחינת תוכנו ולא לגבי המועדים הנזכרים בו. התנאים המחייבים הם אלה אשר יופיעו בחוברת המכרז על כל נספחיה.

על המציעים להתעדכן באתר רמ"י בגין כל שינוי במכרז עד למועד סגירתו.

זמני קבלת קהל: ב'ד' 9:00-12:45.

רשות מקרקעי ישראל, בניין המינהל האזרחי יחידת הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש, בית-אל, טלפון 02-9977770.

בערבי חג וחול המועד לא תתקיים קבלת קהל.