

## המשכנתאות שלי

תאריך: 11/11/2025 שעה: 21:00

תשלום חודשי אחרון

₪ 0.00

סה"כ יתרה לסילוק \*

₪ 346,642.82

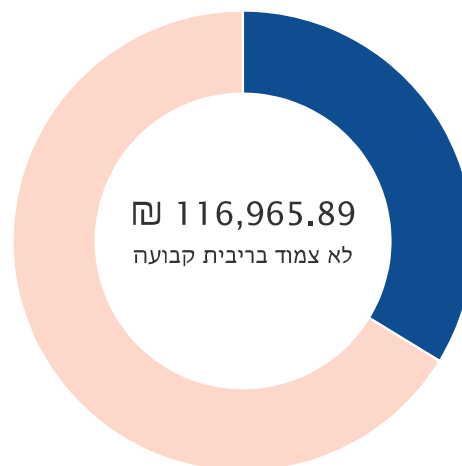
סך כל ההלוואות שניתנו לי

₪ 350,000.00



## ריכוז הלוואות ברמת מסלול

מסלול	סה"כ יתרה לסילוק לכלל ההלוואות במסלול	אחוז מו
לא צמוד בריבית קבועה	₪ 116,965.89	33.74%
לא צמוד ריבית משתנה - אג"ח	₪ 229,676.93	66.26%
<b>סה"כ</b>	<b>₪ 346,642.82</b>	<b>100%</b>



הריבית הכוללת החזויה: 6.9240% \*\*  
שיעור הריבית לצורכי השוואה: 6.8010% \*\*\*

\* יתרה זו כוללת חישוב יתרת קרן, ריבית והצמדה בלבד  
יתרה זו אינה כוללת עמלות פירעון מוקדם, עמלות ותשלומים נלווים, סכומי פיגור, חיובים עת  
משפטיות ושכר טרחת עו"ד – ככל שקיימים  
\*\* העלות הממשית של האשראי – מחושבת לפי הוראות בנק ישראל.  
\*\*\* נתון זה הינו לצורכי השוואה, ככל שהינך שוקל למחזר את ההלוואה ע"י לקיחת הלוואה אחר  
ככל ש"שיעור הריבית לצורכי השוואה" גבוה מ"שיעור הריבית הכוללת החזויה" המופיע באינ  
של ההלוואה החדשה, אזי קיימת כדאיות כלכלית לביצוע המחזור.

### לפירוט נ

נשמח לשרתך בכל עת.

ט.ל.ח.