

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

יעוד	שימוש	תאי שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)			מספר יח"ד	מספר קומות		קו בנין (מטר)			
				מעל הכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	עיקרי		שרות	שרות	צידו- ימני	צידו- שמאלי	אחורי	קדמי
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1103	1103	5680	2420	5680						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1103	4039	6660	3885	9990	111	4	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1301	1301	3092	1318	3092						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1301	3013	5100	2975	7650	85	3	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1302	1302	2952	1258	2952						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1302	3129	4740	2765	7110	79	3	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1303	1303	5680	2420	5680						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1303	4547	7200	4200	10800	120	4	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1304	1304	3092	1318	3092						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1304	2975	5100	2975	7650	85	4	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1501	1501	3092	1318	3092						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1501	2755	5100	2975	7650	85	4	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1502	1502	6044	2576	6044						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1502	6012	10380	6055	15570	173	4	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	1503	1503	3232	1378	3232						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	1503	3381	6000	3500	9000	100	3	3	3	3	0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מסחר ותעסוקה	204	204	13892	5918	13892						0	
מגוריים מסחר ותעסוקה	מגוריים	204	14949	16440	9590	24660	274	3	2	3	3	0	



תכנון זמין מונה הדפסה 81



תכנון זמין מונה הדפסה 81