



רמת בית שמש  
מספר תעודת זהות: 1250  
הוקם עברו משרד הבינוי והשיכון

כל הנתונים שמוצגים להלן הם מידות הנמדדות במ"מ  
אין לראות להם משמעות, ולכן, אין להשתמש בהם  
לכל מטרה אחרת. המספרים המופיעים על המפה הם  
מספרים אומדניים, ואינם מהווים תחילת תוכנית  
אישור. כל שינוי במספרים יבוצע בהתאם לתוכנית  
האישור. המספרים המופיעים על המפה הם מספרים  
אומדניים, ואינם מהווים תחילת תוכנית אישור.  
כל שינוי במספרים יבוצע בהתאם לתוכנית האישור.  
המספרים המופיעים על המפה הם מספרים אומדניים,  
ואינם מהווים תחילת תוכנית אישור. כל שינוי  
במספרים יבוצע בהתאם לתוכנית האישור.

א. המספרים המופיעים על המפה הם מספרים אומדניים.  
ב. המספרים המופיעים על המפה הם מספרים אומדניים.  
ג. המספרים המופיעים על המפה הם מספרים אומדניים.

602AFS 82U  
82U 235 708  
גובה ממוצע: 1400 מ'  
ד. ק"מ: 150.252

לא לנכס רישום  
מדידת מידות והנדסה בע"מ  
תאריך: 03-445999  
הואר: 03-445999

בקר: 328  
מס' תיק: 6788  
קב"מ: 1:1250

### מקרא

מגורים א	מגורים ב	מגורים ג	דוור מיוחד	מסחר	מתקנים הנדסיים	מבנים ומוסדות ציבור	שטח ציבורי פתוח	פארק/גן ציבורי	יער	טיילת	כנר ערונית	דרך מצועת	דרך משולבת	שביל	מגורים ומסחר	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור	מסחר ותעסוקה	שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	יער נטע אדם קיים	יער טבעי לשימור	גבול מגבלות בניה	מנהרה/מעבר תחת
----------	----------	----------	------------	------	----------------	---------------------	-----------------	----------------	-----	-------	------------	-----------	------------	------	--------------	-----------------------------	--------------	-----------------------------------	------------------	-----------------	------------------	----------------

### מקרא מפת מדידה

מבנה	צירוף/סכנת/תחנה	אפלטון	אבן שפה	דוור נטע	גדר ודגל	גדר אבן/עץ	גדר אבן/גדרו	שפת יבשה	מדון עקוין/שפוע סבבי	עץ	נטיעה	שדה נטע	שדה נטיעה	גובה ראש	שדה נטיעה
------	-----------------	--------	---------	----------	----------	------------	--------------	----------	----------------------	----	-------	---------	-----------	----------	-----------

### תרשים התמצאות - קב"מ 1:60000

### תרשים סביבה - קב"מ 1:15000

## חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

### תכנית מתאר מקומית

# ח'ס' 102-0062257

## שכונה ד'5 - שכונת שמש

תשריט מצב מוצע: גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	בית שמש, מטה יהודה
רשות מקומית	בית שמש, מטה יהודה
ישוב	בית שמש
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	24
מועד הפקיה	07/01/2015
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
שטח התכנית	389 דונם
אישורים	קנה מידה: 1:2500

### משרד תכנון ומבנה

לשכת התכנון המחוזית

28.01.15

תיק מס' 34281

### שמות וחימום\*

מגיש התכנית	משרד הבינוי והשיכון, אילון ברנרד
עורך ראשי	משרד הבינוי והשיכון, אילון ברנרד
זיכרון	משרד הבינוי והשיכון, אילון ברנרד

### בעלי עניין בקרקע\*

בעלות מדינה	עמליה אברמוביץ
חתימה:	התאגדות מקרקעי ישראל

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	כל הגוש	מספר חלקות	מספר חלקות
34150	חלק	2-3	בחלקיות
34151	חלק	2.4.6	
34281	חלק	1.21	

\* לפרוש נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המבנית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28/11/2010 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	אריה שימון	מספר רישון	388
חתימה:		תאריך:	2015/01/07