

אישור עקרוני א' - סל אחיד 2

מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	סה"כ	
שם ההלוואה	קבועה לא צמודה	משתנה פריים	משתנה צמודה כל 5 שנים על בסיס אג"ח ממשלתי	1
סכום ההלוואה (₪)	283,334	283,333	283,333	850,000
תקופת ההלוואה (חודשים)	360	360	360	
שיעור הריבית השנתית	5.206	5.860	3.495	
בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית	P-0.14	H+1.47	אג"ח צמוד (H)	5
הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			5.82	6
סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא)	1,556.86	1,673.31	1,271.53	4,501.70
סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)	1,556.86	1,740.50	2,740.51	6,033.79
	מספר תשלום: 1	מספר תשלום: 289	מספר תשלום: 360	
סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (₪)	560,466.51	610,552.23	679,770.67	1,850,789.41
עמלות (ללא הוצאות צד ג') (₪)			360	
האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית	כן	לא	כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית	11

* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"