

62/42/431442/847 202	62/42/431442/847 201	61/11/431442/953 201	מספר הלוואה ומספר מרכיב
הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה	מטרת הלוואה
248,814.00	118,186.00	657,700.00	סכום הלוואה מקורי
07/05/2025	10/03/2025	07/05/2025	מועד ביצוע ההלוואה
10/06/2025	10/04/2025	10/06/2025	מועד התשלום הראשון
10/05/2050	10/03/2050	10/05/2049	מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק
בנק	בנק	בנק	סוג הלוואה
שפיצר	שפיצר	שפיצר	שיטת פירעון ההלוואה
קבועה	קבועה	משתנה	סוג ריבית
%	%	F + 0.41%	בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)
4.730 %	4.780 %	4.600 %	שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה
4.834 %	4.886 %	4.698 %	שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע
4.834	4.886	4.698	שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה
		18	תדירות שינוי הריבית בחודשים
		10/11/2026	מועד שינוי הריבית הקרוב
לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	בסיס ההצמדה
0.0000	0.0000	0.0000	מדד / שער בסיס של ההלוואה
0.0000	0.0000	0.0000	מדד / שער אחרון ידוע
*	*	*	שיעור ריבית הכוללת החזויה
*	*	*	שיעור ריבית לצורכי השוואה

* בהלוואה זו לא ניתן להציג שיעור ריבית חזויה/ריבית לצורכי השוואה, בשל העדר תחזיות ריבית מתאימות