

62/69/700458/426 202	62/69/700458/426 201	62/42/403611/654 202	62/42/403611/654 201	מספר הלוואה ומספר מרכיב
הלואה לדיור לרכישה	הלואה לדיור לרכישה	הלואה לדיור לרכישה	הלואה לדיור לרכישה	מטרת הלוואה
7,433.00	7,428.00	140,000.00	315,000.00	סכום הלוואה מקורי
01/10/2023	01/10/2023	31/07/2022	22/05/2022	מועד ביצוע ההלוואה
15/11/2023	15/11/2023	15/09/2022	15/07/2022	מועד התשלום הראשון
15/01/2029	15/01/2029	15/08/2052	15/06/2052	מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק
בנק	בנק	בנק	בנק	סוג הלוואה
שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שיטת פירעון ההלוואה
קבועה	קבועה	קבועה	קבועה	סוג ריבית
%	%	%	%	בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)
0.000 %	0.000 %	4.680 %	4.130 %	שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה
0.0 %	0.0 %	4.782 %	4.209 %	שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע
0.000	0.000	4.782	4.209	שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה
				תדירות שינוי הריבית בחודשים
				מועד שינוי הריבית הקרוב
לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	לא צמוד	בסיס ההצמדה
0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	מדד / שער בסיס של ההלוואה
0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	מדד / שער אחרון ידוע
*	*	*	*	שיעור ריבית הכוללת החזויה
*	*	*	*	שיעור ריבית לצורכי השוואה

מספר הלוואה ומספר מרכיב	62/69/700458/426 203	61/13/427521/848 201
מטרת הלוואה	הלוואה לדיור לרכישה	הלוואה לדיור לרכישה
סכום הלוואה מקורי	7,430.00	903,405.00
מועד ביצוע ההלוואה	01/10/2023	31/10/2024
מועד התשלום הראשון	15/11/2023	15/12/2024
מועד צפוי לתשלום אחרון / תאריך סילוק	15/01/2029	15/05/2053
סוג הלוואה	בנק	בנק
שיטת פירעון ההלוואה	שפיצר	שפיצר
סוג ריבית	קבועה	משתנה
בסיס לקביעת הריבית ותוספת / הפחתה (ריבית סיכון)	%	F + 0.50%
שיעור ריבית נומינלית ליום מכתבנו זה	0.000 %	4.840 %
שיעור ריבית מתואמת ליום הביצוע	0.0 %	4.949 %
שיעור ריבית מתואמת ליום מכתבנו זה	0.000	4.949
תדירות שינוי הריבית בחודשים		18
מועד שינוי הריבית הקרוב		15/05/2026
בסיס ההצמדה	לא צמוד	לא צמוד
מדד / שער בסיס של ההלוואה	0.0000	0.0000
מדד / שער אחרון ידוע	0.0000	0.0000
שיעור ריבית הכוללת החזויה	*	*
שיעור ריבית לצורכי השוואה	*	*

* בהלוואה זו לא ניתן להציג שיעור ריבית חזויה/ריבית לצורכי השוואה, בשל העדר תחזיות ריבית מתאימות