

פרטי סילוק		פרטים כללים	
0.00000000	מדד בסיס	קספי בנק	סוג הלוואה
0.00000000	מדד נוכחי ידוע	משתנה, לא צמוד	סוג ריבית
4.7200	ריבית ממוצעת	שפיצר	שיטת פרעון
330	יתרת תקופה בחודשים	11/07/23	תאריך מתן הלוואה
1,301.10	חיוב אחרון בהלוואה	250,000.00	סכום מקורי
		15/08/23, יום תשלום-15	מועד תשלום ראשון
239,967.78	יתרת קרן	15/07/53	מועד תשלום אחרון
0.00	יתרת הצמדת קרן	4.7300	שיעור ריבית שנתית
373.17	ריבית צבורה	ר.עוגן בנק ישראל אג"ח	בסיס לקביעת ריבית
0.00	הצמדת ריבית	3.7700	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	יתרת פיגור	3.7700	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	ריבית פיגורים	0.9600	שיעור תוספת/הפחתה
240,340.95	סה"כ יתרה	4.8339	ריבית מתואמת מקורית
		4.8339	ריבית מתואמת עדכנית
-----	עמלה תיפעולית	60	תדירות שינוי ריבית
0.00	עמלת מדד ממוצע	15/07/28	תאריך שינוי קרוב
54.54	עמלת פערי ריבית	דיור	מטרת הלוואה
240.34	עמלת העדר הודעה מוקדמת	לא מבוטח	ביטוח EMI
294.88	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	5.3027	שיעור ריבית כוללת חזויה
		5.2884	שיעור ריבית לצרכי השוואה
		240,635.83	סה"כ יתרה לסילוק

פרטי סילוק		פרטים כללים	
0.00000000	מדד בסיס	קספי בנק	סוג הלוואה
0.00000000	מדד נוכחי ידוע	משתנה, לא צמוד	סוג ריבית
4.7200	ריבית ממוצעת	שפיצר	שיטת פרעון
271	יתרת תקופה בחודשים	24/07/23	תאריך מתן הלוואה
1,137.93	חיוב אחרון בהלוואה	200,000.00	סכום מקורי
		15/09/23, יום תשלום-15	מועד תשלום ראשון
189,281.85	יתרת קרן	15/08/48	מועד תשלום אחרון
0.00	יתרת הצמדת קרן	4.7300	שיעור ריבית שנתית
294.35	ריבית צבורה	ר.עוגן בנק ישראל אג"ח	בסיס לקביעת ריבית
0.00	הצמדת ריבית	3.7700	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	יתרת פיגור	3.7700	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	ריבית פיגורים	0.9600	שיעור תוספת/הפחתה
189,576.20	סה"כ יתרה	4.8339	ריבית מתואמת מקורית
		4.8339	ריבית מתואמת עדכנית
----	עמלה תיפעולית	60	תדירות שינוי ריבית
0.00	עמלת מדד ממוצע	15/08/28	תאריך שינוי קרוב
43.90	עמלת פערי ריבית	דיור	מטרת הלוואה
189.58	עמלת העדר הודעה מוקדמת	לא מבוטח	ביטוח EMI
233.48	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	5.2284	שיעור ריבית כוללת חזויה
		5.2145	שיעור ריבית לצרכי השוואה

189,809.68 סה"כ יתרה לסילוק

מספר הלוואה : 1-613-0502-00-588918

פרטים כללים פרטי סילוק

0.00000000	מדד בסיס		כספי בנק	סוג הלוואה
0.00000000	מדד נוכחי ידוע		משתנה, לא צמוד	סוג ריבית
4.7200	ריבית ממוצעת		שפיצר	שיטת פרעון
331	יתרת תקופה בחודשים		24/07/23	תאריך מתן הלוואה
1,040.88	חיוב אחרון בהלוואה		200,000.00	סכום מקורי
192,257.28	יתרת קרן		15/09/23	מועד תשלום ראשון
0.00	יתרת הצמדת קרן		15/08/53	מועד תשלום אחרון
298.97	ריבית צבורה	**	4.7300	שיעור ריבית שנתית
0.00	הצמדת ריבית		ר.עוגן בנק ישראל אג"ח	בסיס לקביעת ריבית
0.00	יתרת פיגור		3.7700	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	ריבית פיגורים		3.7700	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	סה"כ יתרה		0.9600	שיעור תוספת/הפחתה
192,556.25			4.8339	ריבית מתואמת מקורית
----	עמלה תיפעולית	****	4.8339	ריבית מתואמת עדכנית
0.00	עמלת מדד ממוצע		60	תדירות שינוי ריבית
45.04	עמלת פערי ריבית		15/08/28	תאריך שינוי קרוב
192.56	עמלת העדר הודעה מוקדמת	***	דיוור	מטרת הלוואה
237.60	סה"כ עמלת פרעון מוקדם		לא מבוטח	ביטוח EMI
			5.3053	שיעור ריבית כוללת חזויה
			5.2933	שיעור ריבית לצרכי השוואה

192,793.85 סה"כ יתרה לסילוק

מספר הלוואה : 1-613-0690-00-654200

פרטים כללים פרטי סילוק

97.02048417	מדד בסיס		כספי בנק	סוג הלוואה
103.60000000	מדד נוכחי ידוע		קבועה, צמוד מדד	סוג ריבית
3.2500	ריבית ממוצעת		קרן קבועה	שיטת פרעון
318	יתרת תקופה בחודשים		19/06/23	תאריך מתן הלוואה
1,154.36	חיוב אחרון בהלוואה		221,780.00	סכום מקורי
202,661.00	יתרת קרן		15/08/23	מועד תשלום ראשון
13,743.61	יתרת הצמדת קרן		15/07/52	מועד תשלום אחרון
171.23	ריבית צבורה	**	2.5700	שיעור ריבית שנתית
11.61	הצמדת ריבית		ריבית עוגן בנק ישראל	בסיס לקביעת ריבית
0.00	יתרת פיגור		----	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	ריבית פיגורים		----	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	סה"כ יתרה		----	שיעור תוספת/הפחתה
216,587.45			2.6005	ריבית מתואמת מקורית
----	עמלה תיפעולית	****	2.6005	ריבית מתואמת עדכנית
0.00	עמלת מדד ממוצע		----	תדירות שינוי ריבית
0.00	עמלת פערי ריבית		דיוור	תאריך שינוי קרוב
0.00	עמלת העדר הודעה מוקדמת	***	לא מבוטח	מטרת הלוואה
0.00	סה"כ עמלת פרעון מוקדם		----	ביטוח EMI
			----	שיעור ריבית כוללת חזויה
			----	שיעור ריבית לצרכי השוואה

216,587.45 סה"כ יתרה לסילוק

מספר הלוואה : 1-613-0690-00-655029

פרטים כללים פרטי סילוק

97.02048417	מדד בסיס		כספי בנק	סוג הלוואה
103.60000000	מדד נוכחי ידוע		קבועה, צמוד מדד	סוג ריבית
3.2500	ריבית ממוצעת		קרן קבועה	שיטת פרעון
318	יתרת תקופה בחודשים		11/07/23	תאריך מתן הלוואה
146.88	חיוב אחרון בהלוואה		28,220.00	סכום מקורי
25,787.30	יתרת קרן		15/08/23	מועד תשלום ראשון
1,748.78	יתרת הצמדת קרן		15/07/52	מועד תשלום אחרון
21.79	ריבית צבורה	**	2.5700	שיעור ריבית שנתית
			ריבית עוגן בנק ישראל	בסיס לקביעת ריבית

1.48	הצמדת ריבית		----	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
0.00	יתרת פיגור		----	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
0.00	ריבית פיגורים		----	שיעור תוספת/הפחתה
27,559.35	סה"כ יתרה		2.6005	ריבית מתואמת מקורית
			2.6005	ריבית מתואמת עדכנית
----	עמלה תיפעולית	****	----	תדירות שינוי ריבית
0.00	עמלת מדד ממוצע		----	תאריך שינוי קרוב
0.00	עמלת פערי ריבית		דיוור	מטרת הלוואה
0.00	עמלת העדר הודעה מוקדמת	***	לא מבוטח	ביטוח EMI
0.00	סה"כ עמלת פרעון מוקדם		----	שיעור ריבית כוללת חזויה
			----	שיעור ריבית לצרכי השוואה
			27,559.35	סה"כ יתרה לסילוק

מספר הלוואה : 1-613-0690-00-655037

פרטי סילוק		פרטים כללים	
97.02048417	מדד בסיס		כספי בנק
103.60000000	מדד נוכחי ידוע		קבועה, צמוד מדד
3.2500	ריבית ממוצעת		קרן קבועה
306	יתרת תקופה בחודשים		11/07/23
1,061.53	חיוב אחרון בהלוואה		200,000.00
			15/08/23, יום תשלום-15
182,142.80	יתרת קרן		15/07/51
12,352.15	יתרת הצמדת קרן		2.5700
153.90	ריבית צבורה	**	ריבית עוגן בנק ישראל
10.44	הצמדת ריבית		----
0.00	יתרת פיגור		----
0.00	ריבית פיגורים		----
194,659.29	סה"כ יתרה		2.6005
			2.6005
----	עמלה תיפעולית	****	----
0.00	עמלת מדד ממוצע		----
0.00	עמלת פערי ריבית		דיוור
0.00	עמלת העדר הודעה מוקדמת	***	לא מבוטח
0.00	סה"כ עמלת פרעון מוקדם		----

			194,659.29
			סה"כ יתרה לסילוק

סיכום נתוני ההלוואות לסילוק חשבון משכנתא מספר : 0613-0096609720

סעיף	סה"כ יתרה (בש"ח)	עמלת פרעון מוקדם (בש"ח)	יתרת ביניים (בש"ח)
הלוואה 0502-587954	240,340.95	294.88	240,635.83
הלוואה 0502-588896	189,576.20	233.48	189,809.68
הלוואה 0502-588918	192,556.25	237.60	192,793.85
הלוואה 0690-654200	216,587.45	0.00	216,587.45
הלוואה 0690-655029	27,559.35	0.00	27,559.35
הלוואה 0690-655037	194,659.29	0.00	194,659.29
סה"כ	1,061,279.49	765.96	1,062,045.45
סה"כ יתרת ביניים	1,062,045.45		
יתרות חובה	0.00		
עמלה תפעולית	60.00		
סה"כ יתרה לסילוק:	1,062,105.45		

שיעור ריבית כוללת חזויה ברמת חשבון % 5.1033 ראה הסבר מטה.
שיעור ריבית לצרכי השוואה ברמת חשבון % 5.0953 ראה הסבר מטה.

סך כל היתרה לסילוק כפופה לכיבוד ההרשאה לחיוב מתאריך 15/01/2026 על סך 5,842.68 ש"ח
במידה ובכשונות לכשני חשבוני לשלום לאתר המוניט הנוכחי בחשבוני עולותי לחיובת לחיובת לנהיגה לקבלת נתיבות משועבדות